



Nyhets- och informationsbrev, oktober 2020

Höststäddagen

Stort tack till alla som var med på höststäddagen! Vi fick en hel del gjort och resten anlitar vi ett företag för.

Nedskräpning i området

Vi vill återigen påminna om att inte skräpa ner! Det slängs hundbajspåsar, cigarettfimpar och skräp utanför våra portar och hus. Vi bor här och tillsammans ska vi hjälpas åt att skapa en trevlig omgivning! Om du ser någon som skräpar ner – säg till direkt. Det är trevligt att flera renoverar och gör fint, kom ihåg att frakta bort det överblivna material och sortera det rätt, (vissa saker hör hemma på återvinningscentralen inte i miljöstugan). Tänk även på att inte föra oljud som kan störa dina grannar tidiga mornar/sena kvällar.

Lekplatsen

Är klar och öppen för alla att leka på!

Andrahandsuthyrning

Vi arbetar ständigt för att vår förening ska kunna hålla avgifter nere och att alla ska trivas. Därför är det viktigt att du som hyr ut eller hyr i andrahand hör av dig till oss så att vi kan godkänna detta (ansökan bör uppdateras 1 gång/år).

Om du inte har en godkänd andrahandsuthyrning och inte hör av dig till oss kommer ditt ärende skickas vidare till juristerna för utredning.

Bor du i andrahand eller hyr du ut i andrahand vänligen hör av dig till oss på info@atten2.se.

Fjärrvärme och bergvärme

Vi har bokat in en genomgång av vår fjärrvärmeanläggning. Det är Stockholms Exergi som kommer hit och ser till att den är rätt inställd inför vintern.

Bergvärmeanläggningarna kommer genomgå en service av Allklimat AB. Det är inget du som boende behöver göra.

Miljöstugan

Vi har fixat att det går bra att slänga batterier och glödlampor i avsedda behållare i miljöstugan.

Grovsopor, möbler, elektronik etc. får **INTE** slängas/lämnas i miljöstugan.

Vi har rätt att bötfälla de som inte sorterar rätt med 1500kr.

Då du öppnar dörren med din nyckelbricka ser vi vem som kastar vad.

Vi vill såklart slippa bötfälla boende i vår förening pga. att man inte orkar sortera. Så vänligen åk med dessa sopor till återvinningen: Bussens väg 2, 122 43 Enskede, med bil ca 5 min.

Motioner till årsstämman

Vi du vara med och påverka föreningens framtid? Det kan göras genom att skicka in motioner till årsstämman 2021. Enligt stadgarna ska motionerna vara styrelsen tillhanda senast 31 januari 2021. Är du intresserad av att vara med i styrelsen hör av dig till valberedningen i god tid innan årsmötet.

Fiber (från A3)

Efter återkoppling med nuvarande bindningstider blir startdatum: 1 mars 2021. Hyresgäster får ta del av erbjudandet. Mer info kommer i separat brev.

Har ni synpunkter eller frågor är ni varmt välkomna att höra av er till oss! info@atten2.se eller ring/sms:a på: 070-616 20 96

Vänliga hälsningar vi i styrelsen, Alexander, Andreas, Boris, Heval, Frida, Robert

Vänd sida →



OVK Obligatorisk ventilationskontroll 2-3 november

Hej!

Nu är det dags igen för kontroll av ventilationen i våra lägenheter.

Under **2-3 november** kommer företaget Franska Bukten AB genomföra kontroll av samtliga ventilationer i våra lägenheter.

Det är en obligatorisk kontroll så företaget måste få tillträde till din lägenhet. Om de inte får tillträde till lägenheten behöver du själv bekosta en OVK och vi kommer behöva gå in i lägenheten med tvång.

Franska Bukten kommer även skicka ut ett infobrev innan kontrollen.

För att detta skall fungera på smidigaste har du nedan fyra olika alternativ:

1. Lämna din nyckel i tuben.
2. Lämna nyckeln till företaget som skall genomföra kontrollen. De kommer att stå i porten på Förlandagränd 12 den **2 och 3 november** mellan klockan **7:45-8:00** (på morgonen) för insamling av nycklar.
3. Lämna en nyckel till din lägenhet till någon i styrelsen, i god tid innan.
4. Stanna hemma hela dagen mellan kl.8-18 för att släppa in företaget.

OBS! Lägenheterna nedan kan endast välja mellan alternativ 2-4:

Förlandagränd 28: 168, 162, 158, 145

Slättåkragränd 15: 195: 198, 214, 200

Förlandagränd 12: 185, 188, 181, 192

Har ni synpunkter eller frågor är ni varmt välkomna att höra av er till oss!

info@atten2.se eller ring/sms:a på: 070-616 20 96

Vänliga hälsningar vi i styrelsen, Alexander, Andreas, Boris, Heval, Frida, Robert

Vänd sida →